

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATRO IRMÃOS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA COMUNIDADE SÃO BRÁS PARA ATIVIDADES MULTIPLAS

LOCAL: COMUNIDADE SÃO BRÁS - REASSENTAMENTO - QUATRO IRMÃOS - RS

referencia sinapi

jun/20

<i>Itens</i>	<i>código sinapi</i>	<i>Descrição</i>	<i>Unidade</i>	<i>Quantidade</i>	<i>Valor unitario Mão de obra</i>	<i>Total mão de obra</i>	<i>Valor unitário material</i>	<i>Total Material</i>	<i>Total Geral</i>
1		DEMOLIÇÃO							
1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	8,70	42,87	372,97	-	-	372,97
1.2	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	6,50	22,98	149,37	-	-	149,37
1.3	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	un	6,00	61,85	371,10	-	-	371,10
1.4	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	un	4,00	9,15	36,60	-	-	36,60
		TOTAL DEMOLIÇÃO				930,04			930,04
2		SERVIÇOS INICIAIS							
2.1	98519	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_05/2018	m²	45,00	1,61	72,45	-	-	72,45
2.2	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	54,73	18,42	1.008,13	19,07	1.043,70	2.051,83
2.3	96520	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, SEM PREVISÃO DE FÔRMA, COM RETROESCAVADEIRA. AF_06/2017	m³	4,50	37,79	170,06	32,05	144,23	314,28
		TOTAL SERVIÇOS INICIAIS				1.250,63		1.187,93	2.438,56
3		FUNDAÇÃO							
3.1	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	m³	1,75	152,04	266,07	292,00	511,00	777,07
3.2	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	5,75	237,00	1.362,75	230,00	1.322,50	2.685,25
3.3	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	m	28,80	10,13	291,74	24,69	711,07	1.002,82
		TOTAL FUNDAÇÕES				1.920,56		2.544,57	4.465,14
4		PISO							

<i>Itens</i>	<i>código sinapi</i>	<i>Descrição</i>	<i>Unidade</i>	<i>Quantidade</i>	<i>Valor unitario Mão de obra</i>	<i>Total mão de obra</i>	<i>Valor unitário material</i>	<i>Total Material</i>	<i>Total Geral</i>
4.1	91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	17,00	20,24	344,08	6,21	105,57	449,65
4.2	68325	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO SELANTE ELASTICO A BASE DE POLIURETANO	M2	45,00	17,95	807,75	26,30	1.183,50	1.991,25
4.3	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E AREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR(CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	110,00	19,75	2.172,50	19,75	2.172,50	4.345,00
4.4	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M2	110,00	10,91	1.200,10	22,70	2.497,00	3.697,10
		TOTAL PISO				4.524,43		5.958,57	10.483,00
5		ALVENARIAS E VERGAS E CONTRAVERGAS							
5.1	87473	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	113,40	24,30	2.755,62	30,44	3.451,90	6.207,52
5.2	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	m	28,00	10,13	283,64	24,69	691,32	974,96
5.3	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	48,60	24,68	1.199,45	10,13	492,32	1.691,77
		TOTAL ALVENARIAS E VERGAS				4.238,71		4.635,53	8.874,24
6		COBERTURA							
6.1	92558	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	10,00	265,65	2.656,50	732,00	7.320,00	9.976,50
6.2	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	142,00	3,45	489,90	12,24	1.738,08	2.227,98
6.3	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	142,00	4,80	681,60	33,00	4.686,00	5.367,60

<i>Itens</i>	<i>código sinapi</i>	<i>Descrição</i>	<i>Unidade</i>	<i>Quantidade</i>	<i>Valor unitario Mão de obra</i>	<i>Total mão de obra</i>	<i>Valor unitário material</i>	<i>Total Material</i>	<i>Total Geral</i>
		TOTAL COBERTURA				3.828,00		13.744,08	17.572,08

<i>Itens</i>	<i>código sinapi</i>	<i>Descrição</i>	<i>Unidade</i>	<i>Quantidade</i>	<i>Valor unitario Mão de obra</i>	<i>Total mão de obra</i>	<i>Valor unitário material</i>	<i>Total Material</i>	<i>Total Geral</i>
7		REVESTIMENTO							
7,1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	324,90	1,45	471,11	1,60	519,84	990,95
7,2	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	47,00	15,06	707,82	14,10	662,70	1.370,52
7,3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	277,90	15,06	4.185,17	11,21	3.115,26	7.300,43
7,4	87272	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	47,00	35,59	1.672,73	27,25	1.280,75	2.953,48
		TOTAL REVESTIMENTOS				7.036,83			12.615,38
8		ESQUADRIAS							
8,1	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	4,62	88,92	410,81	300,00	1.386,00	1.796,81
8,2	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	3,00	13,41	40,23	513,48	1.540,44	1.580,67
8,3	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0,72	129,40	93,17	461,68	332,41	425,58
8,4		RECOLOCAÇÃO DE JANELAS EXISTENTES	un	4,00	13,41	53,64	-	-	53,64
		TOTAL ESQUADRIAS				597,85		3.258,85	3.856,70
9		FORRO (INTERNO E ABAS)							
9,1	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	142,70	8,73	1.245,77	45,90	6.549,93	7.795,70

<i>Itens</i>	<i>código sinapi</i>	<i>Descrição</i>	<i>Unidade</i>	<i>Quantidade</i>	<i>Valor unitario Mão de obra</i>	<i>Total mão de obra</i>	<i>Valor unitário material</i>	<i>Total Material</i>	<i>Total Geral</i>
		TOTAL FORRO				1.245,77		6.549,93	7.795,70
10		Pintura geral interna e externa				-		-	-
10,1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	m²	264,41	1,37	362,24	0,95	251,19	613,44
10,2	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017 INTERNA	m²	134,90	3,54	477,56	12,54	1.691,70	2.169,26
10,3	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 INTERNA	m²	269,81	3,54	955,12	6,95	1.875,17	2.830,29
10,4	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014 - TRÊS DEMÃO EXTERNA	m²	388,52	7,65	2.972,21	14,56	5.656,91	8.629,12
		TOTAL PINTURA GERAL				4.767,13		9.474,96	14.242,10
11		Instalação hidrossanitaria				-		-	-
11,1		Instalação hidrossaniária do prédio comercial, com a instalação de dois lavabos completos, com vaso, pia, ralo, torneira, tubulação, encanamento, conexões, registros, acessórios PNE, cola, lixa, etc, para o bom funcionamento dos equipamentos, e uma pia para a copa, com ralo, caixa de gordura, torneira, registro, e demais itens par o bom funcionamento do mesmo, ligados a fossa e filtro, antes do destino final, conforme projeto proprio,	vb	1,00	1.200,00	1.200,00	2.500,00	2.500,00	3.700,00
		TOTAL HIDROSSANITARIA				1.200,00		2.500,00	3.700,00
12		Instalação elétrica				-		-	-
12,1		Instalação de iluminação e tomadas, com todos os itens para o bom funcionamento, fios, tubos, disjuntores, CD, distribuição, alimentação em todo o predio, conforme projeto proprio.	vb	1,00	1.450,00	1.450,00	3.800,00	3.800,00	5.250,00
		TOTAL ELETRICA				1.450,00		3.800,00	5.250,00

<i>Itens</i>	<i>código sinapi</i>	<i>Descrição</i>	<i>Unidade</i>	<i>Quantidade</i>	<i>Valor unitario Mão de obra</i>	<i>Total mão de obra</i>	<i>Valor unitário material</i>	<i>Total Material</i>	<i>Total Geral</i>
13		SERVIÇOS FINAIS							
13,1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	m²	43,00	19,75	849,25	19,75	849,25	1.698,50
4,4	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 ANTIDERRAPANTES EXTERNA	M2	43,00	10,91	469,13	22,70	976,10	1.445,23
13,2		LIMPEZA GERAL PARA ENTREGA DA OBRA	DIAS	5,00	200,00	1.000,00	45,00	225,00	1.225,00
		TOTAL SERVIÇOS FINAIS				2.318,38		2.050,35	4.368,73
		TOTAL GERAL				35.308,33		55.704,77	96.591,66
TOTAL COM BDI				23,48%		43.598,73		68.784,26	119.271,38

O presente orçamento importa em R\$

**Sendo a mão de obra
e material**

R\$ 119.271,38 (Cento e dezenove mil e duzentos e setenta e um reais e trinta e oito centavos).

R\$ 43.598,73 (Quarenta e três mil e quinhentos e noventa e oito reais e setenta e três centavos).

R\$ 68.784,26 (Sessenta e oito mil e setecentos e oitenta e quatro reais e vinte e seis centavos).

Quatro Irmãos, 26 de Outubro de 2020,

Prefeito: _____

Resp. Técnico: _____