

## **MEMORIAL DESCRIPTIVO**

**PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Quatro Irmãos**

**OBRA: Pintura geral na escola municipal Alberto Rossetto**

**LOCAL: Centro – Quatro Irmãos – RS**

### **01 – GENERALIDADES:**

O presente memorial descritivo tem por finalidade, descrever os serviços que deverão ser executados na escola municipal Alberto Rossetto.

- 1 Lavagem geral externa
- 2 Pintura externa prédios, reservatórios (Caixa d'água), casa do gás, muro grades, palanques da cerca e viga da tela, mastros e base dos mastros, CTG
- 3 Lavagem interna da área de refeitório
- 4 Pintura interna da área do refeitório (pilares, tesouras)
- 5 Colocação de forro em PVC nas abas dos prédios
- 6 Chumbar os goivos de todos os telhados e trocar telhas quebradas
- 7 Substituição de 8 portas das salas de aula
- 8 Revisão das aberturas com colocação de silicone e desincravantes.

Relatório fotográfico



Colocação de abas









Correção de  
alvenarias antes  
da pintura



Mastros



palanques

## **FIXAÇÃO DO FORRO DAS ABAS**

Todas as abas dos prédios da escola deverão ser instalados forro de PVC branco, fixados em estrutura que deverá ser colocada, e também arrematada com roda forro.

## **COBERTURA – FIXAÇÃO DOIS GOIVOS.**

A cobertura é existente em telhas de barro, e deverá ser feito o chubamento das mesmas. Se houver telha quebrada, a mesma deverá ser trocada.

## **PORTAS E JANELAS**

As portas das salas de aula, deverão ser substituídas por portas metálicas, pintadas na cor verde padrão da escola.

Quando da pintura das janelas, as mesmas deverão ser revisadas com colocação de silicone onde houver infiltração.

## PINTURA:

Para inicio dos serviços devera ser feita uma lavagem geral das alvenarias e esquadrias externas com jato a pressão. A área do refeitório devera ser lavada e pintada internamente também, as tesouras com verniz, os pilares com tinta verde e amarela, conforme padrão escolar.

Antes de aplicar qualquer tipo de pintura deverá estar seca, para que não prejudiquem a mesma. Após as fissuras existentes nas alvenarias deverão ser abertas, limpas e colocado tratamento através de produto impermeabilizante e instalação de tela se for necessário. Após deverá ser protegidos o que não será pintado. Antes de iniciar a pintura propriamente dita, deverá ser preparada a superfície a ser pintada com lixamento, eliminação do pó, manchas de gordura, mofo e umidade que possam existir nas superfícies.

Deve ser evitado de aplicar qualquer tipo de pintura em superfícies externas nos dias chuvosos, dias úmidos em que haja condensação de vapor nas paredes e em dias de ventos fortes que possam transportar poeira ou partículas em suspensão no ar.

O reboco será pintado tanto externamente com uma demão de selador acrílico e após de seco pintado com tinta à base acrílica, com tantas demãos quanto forem necessárias para um perfeito acabamento.

As tintas externas utilizados serão emborrachadas com acabamento fosco de qualidade premium com certificação da Abrafati (Associação Brasileira dos Fabricantes de Tintas), linha premium de proteção de chuva e sol impermeabilizante, onde o produto formara uma película emborrachada flexível que previne e combate infiltrações de fora para dentro, fissuras, algas e mofos. A diluição deverá ser até 10% de água potável em todas as demãos. E o seu rendimento deverá ser de 11.11 a 12.50 m<sup>2</sup> por litro de tinta.

A tinta utilizada para as aberturas de madeira ou de ferro, conforme o caso, deverá ser do tipo esmalte sintético, com adição de silicone e uma durabilidade de dez anos. A sua diluição deverá ser com aguarrás e sua aplicação se for com pincel ou rolo diluir até 10%, se for em pistola diluir até 30%. O seu rendimento deverá ser entorno de 20m<sup>2</sup> por litro de tinta.

Todos os produtos utilizados deverão ser de alta qualidade linha premium com certificação da Abrafati (Associação Brasileira dos Fabricantes de Tintas)

As cores deverão ser as descritas abaixo porem antes a aplicação deverá ser feita uma amostra de dimensões mínimas de 1.00 x 1.00 metros no local a que se destina.

As cores do projeto são as especificadas abaixo:

ABERTURAS esmalte sintético VERDE FOLHA 728 / K2 4030

PINTURA EXTERNA Pêssego 738 – 1538 / E4 2075

PINTURA INTERNA      CONFORME CORES JÁ EXISTENTES  
GRADES                    Azul França 757 / T0 4030

Antes de se executar a pintura propriamente dita deverá ser feito testes nos locais para ficarem idênticos ao existente.

*Quatro Irmãos, 16 de janeiro de 2023.*

*Prefeito:* \_\_\_\_\_

*Eng. Civil:* \_\_\_\_\_

## MEMORIA DE CALCULO

### **Limpeza superfícies**

Alvenarias	870 m <sup>2</sup>
Muro	150 m <sup>2</sup>
Ctg	31,50 m <sup>2</sup>
Casa do gas	17 m <sup>2</sup>
Mastro base	15 m <sup>2</sup>

### **Pintura em tinta acrílica a base de agua**

Alvenarias	870
Muros	150
Casa do gas	17
Mastro	15
Palanques cerca	35

### **Pintura de portas de madeira**

0,90 x 2,70 x 10 x 3 =

### **Pintura aberturas metálicas**

72,60 m<sup>2</sup> x 2 =

**Grades de ferro fachada = 50 x 0,5 = 25 m<sup>2</sup>**

Pintura reservatório metálico

Raio base 2,30 H 4,80 = 69,36

Raio topo 4,50 h 3,30 = 93,30

Cone 10,68 m<sup>2</sup>

**TOTAL 175 m<sup>2</sup>**

**8 portas de 0,90 x 2,10**

**Forro das abas 321 m<sup>2</sup>**